



REQUISITOS PARA SOLICITAR CREDITO EN EL FIDEICOMISO DENOMINADO



"FONDO DE CREDITO DE VIVIENDA INTEGRAL DEL INGENIERO AGRONOMO"

| A ENTREGAR DEUDOR | HASTA Q.400,000.00 VIVIENDA |
|----------------------------------|--|
| X | Solicitud de Crédito, en formato que proporcionará BANRURAL |
| X | Constancia original y reciente de Colegiado Activo, la fecha no debe exceder de 30 días calendario, a la fecha de presentación de la solicitud de crédito. |
| X | Tener terreno propio |
| X | Fotocopia de DPI |
| X | Constancia de Ingresos de su actividad laboral o productiva. |
| X | Estado Patrimonial actualizado, firmado y sellado por Perito Contador y/o Auditor |
| X | Estados de Cuenta de de los ultimos tres meses |
| X | Fotocopia del ultimo recibo de agua, luz o teléfono |
| X | Formulario IVE-01 debidamente lleno; |
| X | Plan de Trabajo y de la Inversión a realizar. |
| X | Certificación del Registro de la Propiedad del Inmueble, original y reciente |
| X | Avalúo efectuado por Valuadores Autorizados por el Ministerio de Finanzas Públicas y por el Banco de Desarrollo Rural, S.A. |
| X | Llenar boleta de CONCENTIMIENTO INDIVIDUAL DE SEGURO COLECTIVO DE VIDA PARA DEUDORES MANDARLA EN ORIGINAL A FIDEICOMISOS |
| Otros considerados por el banco. | Ultimo recibo de pago de Impuesto Unico Sobre Inmueble; Documento de NIT |

- * Tasa de Interés: 7.77% anual, sobre saldos deudores
- * Plazo: Hipotecario mínimo 12 meses máximo 110 meses
- * Condición especial: no estar moroso con Banco Alguno ó Financiera
- * Incluye Seguro saldo Deudores
- * Si tiene negocio propio (Mínimo un año en sus operaciones, patente de comercio, estados financieros, inscripción IVA, fotocopia del ultimo pago del IVA)
- * Tener 1 año de estabilidad laboral
- * Estado de cuenta de otros bancos (de los últimos 3 meses)