

Presupuesto por fases

PRESUPUESTO DE PARQUEOS, REMODELACIÓN Y AMPLIACIÓN S.S. Y CONSTRUCCIÓN DE OFICINA

COLEGIO DE INGENIEROS AGRÓNOMOS, MUNICIPIO DE ZACAPA, DEPARTAMENTO DE ZACAPA

tiempo de ejecución: 2.5 meses

REMODELACIÓN SALÓN DE USOS MÚLTIPLES

No.	material	unidad	cantidad	precio/unit	total
1	instalación de puertas de pvc en ingreso a salón (materiales y mano de obra)	unidad	2	Q 4,500.00	Q 9,000.00
2	instalación de cielo falso en salón (material y mano de obra)	m2	330	Q 60.00	Q 19,800.00
total					Q 28,800.00

REMODELACIÓN ÁREA PARQUEOS (17 aparcamientos)

No.	material	unidad	cantidad	precio/unit	total
1	piedra volcánica color gris	m2	15	Q 145.00	Q 2,175.00
2	cemento	saco	45	Q 65.00	Q 2,925.00
3	arena	m3	5	Q 120.00	Q 600.00
4	piedrin	m3	2	Q 160.00	Q 320.00
5	tope de concreto	unidad	17	Q 150.00	Q 2,550.00
6	pintura de alto tráfico	galón	2	Q 320.00	Q 640.00
7	mano de obra	global	1	Q 16,200.00	Q 16,200.00
total					Q 25,410.00

ÁREA MÓDULO DE BAÑOS DAMAS

No.	material	unidad	cantidad	precio/unit	total
s.s. damas					
1	azulejo blanco de 35 x 59	m2	42	Q 90.00	Q 3,780.00
2	piso canavanu cerezo	m2	45	Q 90.00	Q 4,050.00
3	top lavamanos antimanchas	m2	4	Q 150.00	Q 600.00
4	psp para azulejo y piso	saco	47	Q 65.00	Q 3,055.00
5	llaves para lavamanos caño alto	unidad	3	Q 900.00	Q 2,700.00
6	reposadera	unidad	1	Q 165.00	Q 165.00
7	espejo de 1.65 de alto x 2.44 de largo vidrio 5mm y baño de plata	unidad	1	Q 750.00	Q 750.00
8	sanitario klepen con sus llaves	unidad	1	Q 925.00	Q 925.00
9	puertas de pvc color blanco de 0.70 x 1.60 de alto	unidad	3	Q 800.00	Q 2,400.00
10	cemento	unidad	25	Q 65.00	Q 1,625.00
11	arena	unidad	1	Q 120.00	Q 120.00
12	piedrin	unidad	1	Q 160.00	Q 160.00
13	azulejo alfa de 20x30 para divisiones de baños	m2	20	Q 90.00	Q 1,800.00
14	ventana de aluminio color natural de paleta de 0.60 de alto x 1.85 de largo	unidad	1	Q 400.00	Q 400.00
15	señalización de sanitarios pvc color blanco alto de 0.40 x 0.80 de alto, instalado	global	1	Q 500.00	Q 500.00
16	pintura muro ingreso a baños y accesorios	galón	2	Q 1,000.00	Q 2,000.00
17	iluminación y fuerza con materiales	global	1	Q 4,500.00	Q 4,500.00
18	instalaciones sanitarias	global	1	Q 2,500.00	Q 2,500.00
19	mano de obra	global	1	Q 6,500.00	Q 6,500.00
total					Q 38,530.00

ÁREA MÓDULO DE BAÑOS CABALLEROS

No.	material	unidad	cantidad	precio/unit	total
s.s. caballeros					
1	azulejo blanco de 35 x 59	m2	8	Q 90.00	Q 720.00
2	azulejo blanco de 35 x 59	m2	8	Q 90.00	Q 720.00
3	azulejo muros restantes	m2	24	Q 100.00	Q 2,400.00
4	piso canavanu cerezo	m2	4	Q 95.00	Q 380.00
5	psp para azulejo y piso	saco	35	Q 65.00	Q 2,275.00
6	llaves para lavamanos caño alto	unidad	3	Q 900.00	Q 2,700.00
7	reposadera	unidad	1	Q 166.60	Q 166.60
8	espejo de 1.65 de alto x 2.44 de largo vidrio 5mm y baño de plata	unidad	1	Q 750.00	Q 750.00
9	puertas de pvc color blanco de 0.70 x 1.60 de alto	unidad	3	Q 765.00	Q 2,295.00
10	cemento	unidad	25	Q 65.00	Q 1,625.00
11	arena	unidad	2	Q 100.00	Q 200.00
12	piedrin	unidad	2	Q 150.00	Q 300.00
13	azulejo para divisiones de baños	m2	18	Q 65.00	Q 1,170.00
14	instalaciones sanitarias	global	1	Q 3,000.00	Q 3,000.00
15	mingitorio	unidad	3	Q 1,500.00	Q 4,500.00
16	divisiones de pvc para mingitorios	unidad	3	Q 700.00	Q 2,100.00
17	mano de obra	global	1	Q 6,500.00	Q 6,500.00
total					Q 31,801.60

PINTURA EN INTERIORES DE SERVICIOS SANITARIOS

No.	material	unidad	cantidad	precio/unit	total
1	pintura de aceite	m2	2	Q 190.00	Q 380.00
2	thiner	bote	2	Q 58.00	Q 116.00
3	pintura para exterior	global	3	Q 195.00	Q 585.00
4	pintura para interior	global	2	Q 330.00	Q 660.00
5	mano de obra	global	1	Q 2,000.00	Q 2,000.00
total					Q 3,741.00

TOTAL FINAL	Q 128,282.60
supervisión	Q 8,500.00
planificación	Q 3,000.00
IVA	Q 6,989.05
total obra	Q 146,771.65

Cronogramas de ejecución

CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN

proyecto: remodelación interior de salón, sede colegio de Ingenieros agrónomos de Zacapa.-

		5 días				
No.	renglón de trabajo	día 1	día 2	día 3	día 4	día 5
1	instalación de cielo estructura para cielo falso					
2	colocación de cielo falso en salón					
3	instalación de puertas de doble hoja					

CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN ÁREA PARQUEO

proyecto: construcción de parqueos, colegio de Ingenieros agrónomos sede Zacapa.-

		1 mes			
No.	renglón de trabajo	semana 1	semana 2	semana 3	semana 4
1	trazo y zanjeo				
2	extracción de suelo				
3	armado y fundición de bordillo				
4	llenado de piedrin gris				
5	colocación de topes y pintura				

CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN S.S. HOMBRES.

duración 3 semanas

		1 mes		
No.	renglón de trabajo	semana 1	semana 2	semana 3
1	trazo y zanjeo para nuevas divisiones			
2	construcción de rampa hacia servicios sanitarios			
3	demolicion de piso			
4	instalaciones sanitarias			
5	instalaciones de agua potable			
6	instalaciones eléctricas			
7	armado y fundición de lavamanos			
8	colocación de azulejo en muros			
9	resanado en muros parte superior			
10	colocación de espejo			
11	colocación de santarios			
12	pintura			
13	colocación de señalización a servicio sanitario			

CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN SERVICIO SANITARIOS MUJERES

duración 3 semanas

		1 mes		
No.	renglón de trabajo	semana 1	semana 2	semana 3
1	trazo y zanqueo para nuevas divisiones			
2	construcción de rampa hacia servicios sanitarios			
3	demolicion de piso			
4	instalaciones sanitarias			
5	instalaciones de agua potable			
6	instalaciones eléctricas			
7	armado y fundición de lavamanos			
8	colocación de azulejo en muros			
9	resanado en muros parte superior			
10	colocación de espejo			
11	colocación de santarios			
12	pintura			
13	colocación de señalización a servicio sanitario			